

#### 四、规划期限

近期：2004—2010 年；远期：2011—2020 年；远景：2021—2050 年。

#### 五、规划范围

东至县城自来水厂、南至欧曲河上游白玉林业局苗圃一带，西以自然山体为界，北至欧曲河下游麻通电站一带，面积 2 平方公里。

#### 六、规划布局

形成党政办公、生活居住、商业金融、旅游服务、成人教育、宗教活动、工业仓储、园林生产八个功能区。城市中心区规划在河东街一带。

《规划》还对城市环境、城市建筑、城市交通、城市能源、城市给排水、城市通讯、城市防灾等做出系统规划。

### 第二节 档案管理

按照基本建设管理程序要求，由建设单位统一建档，加强管理，并报县规划和建设行政主管部门备案登记。

1995 年，成立白玉县城建档案室。专人负责城建档案管理、业务指导和城建档案验收工作以及城建档案利用工作。1991—2005 年，室藏档案共 453 卷、册，1562 人次利用 421 卷次，用于开展城建规划、建设、改造和质量监督工作。

### 第三节 房产管理

全面贯彻落实《中华人民共和国城市房地产管理法》，加强全城镇房屋权属管理，建立健全房地产权属档案，维护房地产市场秩序，保障房屋权利人的合法权益。县规划和建设行政主管部门房地产管理部门，具体负责本县城（含建设镇）房屋产权产籍管理工作。1994 年 11 月，《白玉县房屋产权、土地使用权清理登记发证工作细则》实施，规定公有房屋、私有房屋和新、改、扩建所有房屋以及买卖、转让、赠与、交换、分割等变更需办理产权登记或产权变更登记。1991—2005 年，共办理发放 183 户私房产权证，办理面积 6.5 万平方米；办理少数单位房屋产权证；私房变更 1.8 万平方米。