

主要从事全县房屋建筑和市政基础设施工程项目的招投标和监督工作，评标专家由技术人员、经济管理人员、业主等现场抽签产生。21 世纪初，全县工程招投标工作改由县发展和改革局负责组织实施，城建部门、纪委、监察、检察院、发展和改革等单位为监督部门。

二、建筑材料市场

1996 年 5 月 1 日，《白玉县建材市场管理办法》实施，规范经营者工商登记、施工单位建材采购和各类发票管理，确保建材质量。地方建材：有近郊的 4 个乡办砖瓦厂和近郊乡村办砂石厂，规模较小；少数国有企业从事建筑材料加工业务，如 2001 年，外来个体承包者彭立富组建电杆厂，用于农网、城网改造；建筑施工单位加工水泥空心砖、实心砖和水泥预制板等。2006 年，成立白玉县麻通村建工建材公司，主要生产砂石、木材加工等地方建材。其他建材市场主要是个体企业经营钢材、水泥，主要装饰装修等材料从成都进货。

三、建筑市场管理

严格建筑市场准入管理，凡州外到县从事建筑工程活动的企业，需取得甘孜州规划和建设局入州从事建筑业（房地产、城乡规划、测绘）备案登记证方能从事建筑活动。2005 年实施民工工资保证金制度，建设单位与施工国土资源企业同时缴纳农民工工资保证金，各按工程总投资的 5% 缴纳，纳入县规划和建设国土资源局民工工资保证金专户管理。到 2005 年，有 26 家外来企业在县从事建筑施工活动，为白玉的城市建设和社会发展作出重要贡献。

四、建筑技术培训

由县规划和建设国土资源局、县质监站、县安监局抽调有关技术人员举办白玉县建筑技术培训班，主要开展建筑工程质量和安全生产技术培训。15 年共办 5 期培训班，300 余人参加培训。

五、建筑劳务

凡到县从事建筑工程活动的企业，优先招用当地农牧民务工，并按规定签订劳动合同，工程款的拨付首先保证民工工资的发放，境内各地建筑劳务输出为当地老百姓脱贫致富创造条件，1991—2005 年年均劳务输出收入 180 万元左右。

第五节 建筑工程

1991—1998 年，各类建筑以砖混结构、预制构件为主，1998 年后，建筑结构以现浇构件、框架为主；大范围提高房屋建筑设计抗震级别，一般为 7~8 级。

一、行政建筑

1991—2005 年，先后修建县档案局综合楼、县委政协办公楼、县委党校、人大

政府办公楼、县发展和改革局办公楼、县财政局办公楼、县开发办办公楼、县民政局大楼、县卫生局大楼、县广电局办公楼、县地税局办公楼、民政大楼、县工商局办公楼、县信用联社办公住宿楼、县农技服务中心大楼、畜牧局综合楼、县粮食局综合楼等 10 万平方米，投资规模近亿元。

二、工业建筑

先后修建第一自来水厂、白玉县麻通电站、瓦其拉电站、阿色电站，呷村银多金属矿采选厂等。1998 年，投资 120 万元的白玉县城区 10 千伏开关站建成投产。是年，自来水改造试水成功。1999 年，白玉县第三批农村初级电气化试点县建设项目启动，登龙盖玉河坡电站等竣工，完成岳它、赠科、盖玉、河坡等电站的技改投资工程。2001 年农网一期改造工程，2002 年农网二期工程启动。白玉县列为四川省 80 个农村水电电气化建设县。白玉县评为全国第三批农村水电初级电气化建设先进县。2002 年，农网一期工程，城区至安孜乡 35 千伏线路架设工程和三座 35 千伏变电站建设工程竣工。2002 年山川公司 300 吨选厂项目启动。

三、民用建筑

先后修建县国税局住宿楼、农行职工住宅楼、县委常委住宿楼、四大家住宿楼、县人民武装部周转房、卫生局职工住宿楼，畜牧局、县医院、教育体育局集资房，干部职工“安心工程”，农牧民和干部职工修建的具有地方民族特色建筑 150 万平方米，总投入约 13 亿元。

四、商业市场建筑

1992 年，工商综合市场建成，改变白玉县长期无商品交易场所的状况。白玉县工人文化宫工程于 2000 年 6 月开工，同年 12 月竣工交付使用，总投资 156 万元，占地 1796 平方米，建筑面积 1358 平方米，内设白玉县农贸综合市场，48 个摊位，32 套租房，大棚 1 个。2005 年末，县城区和各乡镇商业门面 3 万平方米，总投资 1520 万元，老百姓购物方便，城乡市场活跃。2004 年，引进泸州能建房地产开发公司开发农贸市场和房地产，2006 年建成约 7000 平方米，投资近 800 万元的综合工程。

五、医疗卫生建筑

先后修建白玉县人民医院门诊综合楼、传染科综合楼、住院部、县藏医院加工房和门诊大楼、县疾病控制中心、县妇幼保健院、县计生指导站以及各乡卫生院等。1999 年，1200 平方米的县妇幼保健院竣工。2002 年，县医院综合大楼竣工，2004 年，投资 54 万元修建传染病房，当年建成投入使用。2004 年 10 月，国家财政投资 123 万元，面积 862 平方米的三楼一底框架结构的疾控中心大楼竣工交付使用。2005 年，昌台、章都、麻绒、登龙卫生院和 12 所村级卫生站新建工程先后竣工。

六、教育建筑

1998 年，县幼儿园住宿教学楼竣工；2002 年，新建城小教学大楼、城小“安心

工程”、第二完小、阿察九年制学校以及片区乡镇学校；2003 年，县中学搬迁工程启动，总投资 2872 万元，建筑面积 1.73 万平方米；1995 年，投资 76 万元建成 1700 平方米的县委党校综合楼。

七、文化建筑

1992 年 10 月，容纳 800 人的白玉县影剧院建成投产。2005 年，修建市政广场和休闲广场，总面积 3700 平方米，总投资约 500 万元。2005 年，启动投资 908 万元，建筑面积 6000 余平方米的“两馆一所”工程。

八、体育建筑

2005 年，投资 350 万元原址扩建容纳 7000 人的白玉县体育馆工程。到 2005 年，建有各中小学校体育场所 4000 余平方米。

九、交通建筑

1992 年，绒盖桥竣工交付使用，总投资 28.8 万元，长 40 米，1992 年，完成辽西大桥修建，全线贯通盖玉至沙马公路 37 公里。1993 年，新建河坡至赠科公路 51 公里竣工，1992 年开工，投资 400 余万元；2003 年，投资 190 万元的河坡至赠科公路整治、路面加宽、新建加固桥涵工程竣工。1995 年，登龙扶贫公路破土动工。1995 年，巴白路初通。1997 年，国家投入 101 万元续建纳塔乡至新龙县友谊乡交界处 14 公里公路，当年昌友公路全线贯通，全长 27 公里；1997 年，县交通局综合大楼竣工。1999 年，新建城区滨河路 500 平方米，县城后山公路 1800 米、760 米柏油路。2000 年，建白玉县城区河东街水泥路 800 米。2001 年，盖玉永久性大桥建成，全长 15 米，续建上巴卡桥和都沙桥等半永久性大桥 5 座，改造和新建绒盖乡则生、沙马乡门嘎村等 14 条村级公路；2001 年，铺设河西街、建设路、亚通路街道水泥路改造工程 1850 平方米，县中学至县委党校油路 1224 米，完成白塔公园配套工程；2002 年，甘白公路油路建设开工，2003 年工程全面竣工。2005，白玉县城吉祥桥竣工，大桥长跨 40 米，桥面宽为 8.1 米，该工程总投资 160 万元，其中，广汉市资助 100 万元。2006 年建成白玉县汽车站。

第六节 质量监督

按照基本建设规定，凡建设项目必须实行质量监督管理，工程质监率 100%，工程质量合格率 100%，由质检部门负责工程质量和安全监督管理。每年 11 月 15 日至次年 3 月 15 日为冰冻期，禁止建筑施工。1991 年，建设项目实行合同制。1991—2005 年，以保证质量为重点，清理整顿无证承包、私招私雇、出卖证照、层层转包等非法行为，维护项目投资效益，保障建设市场健康发展；对施工企业进行资质审查，对工程技术、建筑质量、安全施工严格把关，质量监督包括隐蔽工程、主体工