

独资建设矿山并投资建设矿山配套设施(电站、矿山公路等)的,由企业申请经矿产主管部门批准后,可减缴50%以下矿产资源补偿费。”“对投资“两高一优”(高产、高效、优质)农业开发项目和生物资源创新产业的,可采用“保权出租”的方式提供用地。”

在财税政策优惠方面规定:“在县内新办的企业3年内免征企业所得税,同时,其中从事高新技术产业、工业支柱产业、农业产业化、旅游开发、生态环境保护与建设、能源交通通讯等基础设施建设、市政公用设施建设、专业市场发展、社会公益事业、出口创汇产品生产的企业,还可由同级政府的财政给予相当于其所交的共享税和地方税中的本级收入的50%以上的补助。3年后,鼓励重点发展的这些企业还可在3年内享受同级财政给予的相当于该企业实交企业所得税额的50%以内的补助。新办企业的利润用于扩大再生产投资的部分已缴纳的企业所得税可以按50%以内的金额由同级财政给予补助。”“固定资产投资在100万元的各类企业,生产经营期在10年以上的,自投产经营年度起,企业所得税县级部分由同级财政全额返还二年,减半返还三年。”“经认定的新办科技企业,从投产经营年度起,除享受“全额返还二年,减半返还三年”的所得税优惠外,其所扣税率按15%执行,企业出口产值达到当年产值的70%以上的,按10%所得税率执行。”“在旧城改造、新区开发、建设中从事商品开发的,企业所得税、房屋房权契税按应纳税额入库数的50%由同级财政列支返还。”“企业实际发生的技术开发费,允许在缴纳企业所得税前扣除,比上年增长10%以上的,经税务机关审核批准,技术开发费发生额的50%,如大于企业当年应纳税所得额的,可以抵扣其不超过当年度应纳税额的部分。”“从事试种、试养农业、林业生物的科研性质的外来投资企业,经税务机关认定,实行免税政策。”“独资兴办科技、教育、文化、医疗等获利性社会事业的,在认定的回收期内免征所得税和其他地方税,投资回收期满后,减半征收。”“新办企业使用县内企业下岗职工、城镇失业人员超过其从业人员总数的60%,企业所得税2年免征,3年减半征收。”“凡从事勘探、开发矿产资源、农业、林业综合开发的投资企业,在规定的减免所得税期满后,经企业申请,财政、税务机关批准,在以后5年减半征收企业所得税。”“鼓励充分利用县内资源,生产各种旅游纪念品、工艺品、日用品,鼓励生产经营有民族特色的金、银饰品、器皿、刀具等。凡取得县文化旅游主管部门发放的《旅游纪念品生产经营许可证》,从事旅游商品生产、经营的企业,除可享受前面规定税收优惠政策外,3年内免征一切费用。”

其他优惠政策方面规定:“外来投资企业在产品认定、资质评审、经营权限、审批和项目招投标等方面与本县企业同等待遇;对新办企业的各项收费3年内酌情按规定标准权限的5%以下收取费用……”

第三节 营造环境

一、人文环境

加大引资优惠办法和相关法律法规的宣传力度,县委、政府利用各种会议对群众特别是对机关干部职工加强教育,灌输重商、亲商、扶商、安商、富商、敢富、先富、争富的思想,营造友善、宽容、诚信、文明、安全、开放的大环境。全县上下形成了“人人都是投资环境”的良好氛围。



二、体制环境

改革行政审批制度,严格按照《行政许可法》要求,简化审批程序,对外来投资者实行“一站式”服务,支持和鼓励外来投资者从事生态矿业、生态旅游业、生态能源业、生物药业、农产品加工业、环保业、现代服务业、基础设施、房地产开发和公用事业的开发和建设。

三、政策环境

1998年制定了《丹巴县鼓励外来投资优惠办法》和《丹巴县关于外来投资实行“一站式”服务的意见》,并多次根据新形势、新要求不断丰富和完善。制定了《丹巴县招商引资鼓励办法》,清除了与省州发展民营经济不相符合的规定性文件,使各项政策措施更适应新时期引资工作的需要。同时,清理收费项目,降低收费标准,改善收费方式,坚决制止乱收费、乱摊派、乱罚款和吃拿卡要。

四、市场环境

2003年,激活民间资金500余万元,兴建县城集贸市场,并以此为龙头,带动旅游产品市场、绿色农产品市场、中藏药材市场开始起步。积极发展行业协会,按照“民管、民办、民受益”的原则,成立了甲居藏寨民居旅游接待协会、岳扎坝红五月村活畜交易市场,并正在筹建丹巴县蔬菜交易市场。

五、政务环境

实施审批办照“互联审批制”。建立信息发布制度,搭建信息共享平台,积极提供产业信息。建立政商沟通联络机制,密切党政同企业家、个体私营业主的关系。

六、法制环境

保护合法经营和合法利益,协调来丹投资企业同外部的各种关系,设立了来丹投资企业投诉中心,加大对行政机关及其工作人员侵犯投资企业合法权益的查处力度,并建立了领导责任追究制度。加强社会治安综合治理,为投资企业营造了一个放心、安心、安全的法制环境。

第四节 招商引资

一、策划招商项目

以项目为中心,以客商为重点,以企业为载体的招商引资活动,是1998年以来开展招商引资工作的指导思想。按照科学发展观的要求,认真分析研究国家产业政策、商资需求、投资方向等信息,准确把握市场趋势,依据自身的产业特点和资源状况,结合全县经济和社会发展的总体思路、规划、要求以及目标设计、策划、制定招商项目。一是围绕资源策划项目。县境内蕴藏着丰富的云母、镍、铅锌、金、大理石、硅石等有色金属和其他矿产;水能资源蕴藏