

制《炉霍县望果新区控制性详细规划》今后新区建设严格按照规划要求执行。新区建成后，城市面积由原来的 1.35 平方公里增至 1.5 平方公里。

五、市政设施

截至 2005 年炉霍县城市街道基本情况表

表 15-1-1

街道名称	长度 (米)	宽度 (米)	路面面积 (平方米)	人行道 (平方米)	绿化 (平方米)	下水道 (米)	时间	投资 (万元)
商业街上段	780	12	砼路面 9360	花砖 3120	1560	单面 800	2001	165
商业街下段	405	7	砼路面 2835	花砖 150	—	单面 405	2002	65
沿河西街上段	600	12	沥青路面 7200	—	1200	单面 600	1983	—
沿河西街下段	500	5	砼路面 3500	花砖	750	500	2000	50
沿河东街	580	12	沥青路面 6960	—	1200	580	1983	—
城东步行街	298	7	砼路面 2086	花砖 1192	—	596	2003	—
环城路	618	7	砼路面 4326	—	—	618	—	55
建设路 1 段	400	12	砼路面 4800	花砖 1200	160	800	2002	95
建设路 2 段	1239	8.5	砼路面 10500	花砖 1600	280	1239	2002	185
团结路 1 段	300	12	砼路面 3600	花砖 1200	120	600	2003	85
团结路 2 段	520	8.5	砼路面 4450	花砖 1560	40	520	2003	95
建设路北二巷	510	5	砼路面 2550	—	—	510	2004	35
城东步行街	185	7	砼路面 1300	—	—	185	2004	20
望果大道	1630	30	砼路面 19560	14670	14670	1630	2005	2600

2005 年，炉霍县望果大道新安装 94 盏自行设计的具有民族特色、造型美观的路灯，共分为龙灯、凤灯和龙凤灯三种类型，是新区一道靓丽的风景。同年，城区主要街道均安装路灯，共计 500 余盏。由电力公司负责日常管理，保证照明。

1991—2005 年炉霍县城房屋建设面积表

表 15-1-2

年 份	面积（平方米）	年 份	面积（平方米）
1991	7200	1999	9669
1992	5300	2000	16500
1993	15000	2001	10500
1994	8000	2002	8972
1995	9600	2003	31552
1996	4500	2004	10725
1997	5253	2005	6140
1998	5575		

1991—2005 年, 总投资 2 亿元, 建成框架大楼 143 幢 (办公楼 37 幢, 50956 平方米, 综合楼 46 幢, 60814 平方米, 宿舍楼 60 幢, 46150 平方米); 建成居民藏式建筑 784 幢, 160000 平方米。1998—2006 年, 维修和新建乡政府 16 所, 总面积 592696 平方米共办理“一书两证” 680 套 (居民用房), 安装路灯 452 盏, 修建城市防洪堤 4149 米。

1991—2005 年驻炉霍县机构房屋建设表

表 15-1-3

序号	房屋名称	建设时间	建筑面积 (平方米)	建筑 结构	层数 (层)	工程投 资(万元)
一、县委政府						
1	县委办公楼	1995	1840	框架	3	220
2	县政府办公楼	1995	2988	框架	4	360
3	县政府宿舍楼 AB 栋	1995	1408	砖混	2	110
4	县政府宿舍楼 CD 栋	1996	1845	框架	3	165
5	县政府宿舍楼 EF 栋	2000	2605	框架	3	270
6	县人大、政协办公楼	2000	2179	框架	4	250
7	会展中心	2001	1862	框架	2	350
二、县人民法院						
1	县人民法院办公楼	1994	600	框架	4	85
2	县人民法院审判庭	2003	513	框架	2	60
三、县人民检察院						
1	县检察院办公大楼	1994	1200	—	4	170
四、县发改局						
1	县乡企综合楼	1996	943	框架	3	102
五、县教育体育局						
1	县幼儿园教学楼 AB 栋	2005	2235	框架	4	300
2	新都小学教学楼	1996	2400	框架	3	210
3	新都小学学生公寓	2003	1227	框架	3	130
4	新都小学实验楼	2004	1300	框架	3	185
5	县中学逸夫办公楼	1996	1050	框架	3	105
6	县中学学住宅楼	2002	1609	框架	3	180
7	县中学教师宿舍楼	2004	1020	框架	3	122
8	县中学学生宿舍楼	2004	2280	框架	3	250
9	县中学教学楼	2004	1200	框架	2	126
10	县教体局安居工程	2002	1820	框架	4	230
六、县委党校						
1	县委党校教学楼	1991	760	框架	3	50
七、县公安局						

续表15 —1 —3

序号	房屋名称	建设时间	建筑面积 (平方米)	建筑 结构	层数 (层)	工程投 资(万元)
1	交警队综合楼	2004	1620	框架	4	152
2	县公安局宿舍楼	2005	1900	框架	4	250
3	新都镇派出所	2002	512	框架	3	60
八、县总工会						
1	炉霍	1997	1200	框架	3	125
九、县民政局						
1	民政福利大楼	2002	1637	框架	3	327
十、县武装部						
1	县武装部综合楼	1996	950	框架	3	85
2	县武装部办公楼	2003	678	框架	3	75
3	县武装部宿舍楼	2003	850	框架	3	95
十一、县交通局						
1	县交通局综合楼	1996	1769	框架	4	195
十二、县水利局						
1	县水利局综合楼 AB 栋	2005	4920	框架	4	580
十三、县农牧科技局						
1	县农牧局办公楼	1998	1450	框架	4	135
2	县农牧局宿舍楼 AB 栋	2001	2600	框架	3	315
十四、县卫生局						
1	县卫生局宿舍楼	1999	1215	框架	3	125
2	县医院宿舍楼	2001	1228	框架	3	130
3	县疾控中心综合楼	2004	1200	框架	3	183
十五、县人口和计划生育委员会						
1	计生指导站综合楼	1998	720	框架	3	65
十六、县粮食局						
1	县粮食局宿舍楼	1997	2650	框架	3	240
2	县粮食局宿舍楼	2004	3570	框架	2	500
十七、县广播电视局						
1	县广播电视局办公楼	1991	700	框架	4	60
十八、县文化旅游局						
1	两馆保一综合楼	2004	420	框架	2	60
十九、县自来水厂						
1	县自来水处理厂	2004	360	框架	2	136
二十、县民贸公司						
1	民贸公司综合楼	1996	1450	框架	2	175

续表15-1-3

序号	房屋名称	建设时间	建筑面积 (平方米)	建筑 结构	层数 (层)	工程投 资(万元)
2	民贸公司综合楼	1995	980	砖混	3	60
3	民贸公司综合楼	2000	1637	框架	3	175
二十一、县地税局						
1	县地税局宿舍楼	1996	1200	框架	4	95
二十二、县国税局						
1	县国税局办公宿舍楼	1998	950	框架	3	110
二十三、县林业局						
1	县林业局办公楼	1993	1850	框架	4	150
2	县林业局宿舍楼	1996	2241	框架	4	215
3	中心苗圃综合楼	1997	251	框架	4	140
4	县林业局餐厅综合楼	1997	1250	框架	2	125
5	县林业局宿舍楼 B 栋	1998	3268	框架	4	310
6	县林业局宿舍楼 C 栋	1999	1634	框架	4	155
7	林业局商业街综合楼	1999	1403	框架	4	140
8	县林业局宿舍楼 D 栋	2000	1165	框架	3	130
9	县林业建设路综合楼	2001	1900	框架	4	200
10	林业局俄日种库房楼	2001	1228	框架	3	120
11	县林业局车站综合楼	2002	2350	框架	4	285
12	林业局商业街综合楼	2000	3916	框架	4	450
二十四、县电力公司						
1	县电力公司办公楼	1998	2947	框架	4	345
2	电力宿舍楼 A 栋	2004	1457	框架	3	185
3	电力公司宿舍楼 B 栋	2004	2096	框架	3	265
二十五、县财政局						
1	县财政局宿舍楼 A 栋	1991	890	框架	3	60
2	县财政局宿舍楼 B 栋	2000	1302	框架	4	125
二十六、人行炉霍支行						
1	人行县支办公楼	1994	1680	框架	4	130
2	人行县支行宿舍楼	1993	800	框架	3	55
3	县支行宿舍楼 AB 栋	2001	2609	框架	4	300
二十七、农行炉霍县支行						
1	县支行综合办公楼	1992	1908	框架	4	185
2	县支行第二储蓄所	1997	1740	框架	4	165
二十八、县信用联社						
1	县联社综合楼	2002	1274	框架	4	140

续表15 —1 —3

序号	房屋名称	建设时间	建筑面积 (平方米)	建筑 结构	层数 (层)	工程投 资(万元)
2	县信用联社综合楼	2004	1175	框架	4	181
二十九、县工商局						
1	县工商局办公宿舍楼	1996	600	框架	3	50
2	县工商局综合楼	2000	1540	框架	2	170
3	县工商局办公宿舍楼	2003	1050	框架	2	110
三十、县气象局						
1	值班公寓及办公用房	2005	700	砖混	2	90
三十一、公路分局						
1	公路分局综合楼	2004	2600	框架	4	320
三十二、邮电局						
1	邮电局办公楼	1997	1450	框架	4	150
2	长线局综合楼	1996	1050	框架	4	120
3	邮电局宿舍楼	1998	1773	框架	5	180
4	邮电局宿舍楼	1995	1600	砖混	3	125
5	电信公司综合楼	2004	1300	框架	2	150
6	移动公司综合楼	2002	532	框架	3	60
合计	—	—	130779	—	—	14719

六、经营城市

根据省委、省政府提出大力实施经营城市战略要求，炉霍县切实加强经营城市力度。2003 年成立以县人民政府县长为组长，监察、审计、计经委、财政、国土、建设、工商等单位组成的经营城市领导小组，设立由国土资源局相关工作人员充实的县土地收购储备中心。土地收购储备中心在县经营城市领导小组的领导下，开展土地收、储、让工作。同年 8 月 5 日，进行城东步行街炉拍 001 号地（507.6 平方米）和炉拍 002 号地（1805 平方米）的公开拍卖，最后以总价 52.3 万元成交。52.3 万元土地收益金全部上缴财政，用于城东步行街的基础设施建设。

2004 年，县建设国土资源局土地储备中心公开拍卖 7 宗（城东步行街 6 宗，原工商所 1 宗）土地使用权，总面积 1673.86 平方米，获得土地出让金 66.8 万元，通过公开挂牌的方式出让土地 6419.13 平方米，获得土地出让金 89.51 万元。全县全年经营土地收入 156.31 万元。其中拍卖城东步行街 1162.5 平方米土地，获得土地出让金 46.8 万元；拍卖原工商所面积 511.36 平方米，拍卖价 47 万元（包括地上构筑物 27 万元）；挂牌出让 52 班油库 2933.33 平方米，获得土地出让金 39 万元（包括地上构筑物 17 万元，挂牌出让电影院小区蝗虫项目 2154 平方米，获得土地出让金 48.46 万元；挂牌出让电力公司 480 平