

7间,人平住房面积15平方米以上。大多数户建房互相攀比,面积越来越大,用的原木越来越多,过去用的柱头25公分左右,近几年有的柱头竟达70公分左右。每空房用原木9~11立方米。修建大房(每幢25空),在楼上装有“棚空”1~2个的增多,室内装饰油画的多了,还有修固定综合楼的,改长条木凳为沙发的,门口、楼底、通道、走廊外、房顶用混凝土的增加,也看不到锯齿形的独木梯了。道孚县农村,过去一般每户宅基地2~4分,富有人住藏式平项楼房,每幢25空,高8米左右,有“棚空”1~2个,这类户约占三分之一,而占60%的贫困农户住的是平房,高4米左右,墙用土筑和用片石砌成,以底层计空数,每四柱之间为一空,每空20平方米左右,一般2~3空,窗小阴暗。解放后,50~70年代部分农户修了新房,大部分改平房为楼房,住房条件开始改善。1981年地震后,政府拨款360万元,给1623户群众改建住房。到1990年,农区97%的农户的房屋进行修缮和重建,大多数是25空左右的藏式楼房,装“棚空”3~4个;16空左右的占少数,装“棚空”2~3个;少数修一层的也装有“棚空”2~3个。

### 第三节 桥梁建筑

解放前,境内桥梁除石拱桥、铁索桥建筑结构较复杂外,其余皆为平面木桥或藏式伸臂桥、溜索桥,建筑结构简单。解放以后,随着公路的修建和城市建设的发展,交通运输工具的变化,桥梁建筑结构也发生变化。60年代以前,公路桥梁结构基本上是钢架桥或木板平桥。从70年代起,钢架桥已“退役陈列”,木面桥“改木为石”,新建成石拱桥或钢筋混凝土平面桥。在不通公路的农村牧区新建桥梁,仍保持有铁索桥和藏式伸臂桥等。德格县,民国时期大小桥梁百多座,主要是群众自建的便桥和伸臂式桥。解放后,色曲河上的数十座木桥被石拱桥和钢筋混凝土桥取代,另在雅砻江上架起了三座钢索吊桥,主跨分别为76米、74米、114米,总长264米。总建筑结构为:桥墩(台)上建钢筋混凝土门形排架,钢丝绳悬吊就位于两桥排架滑轮上,上固定于轴型地滚卷绳器上,将钢丝绳扎头直接穿入锚枚铁拉杆环内,用n型绳卡卡牢,吊梁吊杆以纵向水平栏筋,焊接栏杆,铺设木板成桥面。藏式木桥和便式木桥仅在偏僻乡村还有数十座。全县公路桥26座,总长1000公里,结构全部为石拱桥或钢筋混凝土石拱桥。理塘县现有桥梁结构为:一是东巴、理塘公路桥梁25座,全部为石拱桥和钢筋混凝土结构;二是区乡公路桥梁50座,有石料浆砌石拱桥、钢筋混凝土梁拱桥、空股式悬练线条石拱桥;三是伸臂式木桥21座。道孚县现有公路桥梁33座,跨鲜水河3座,雅道公路在县境桥梁30座,其中永久式的21座,半永久式的8座,小型的4座。全县另建有钢绳吊桥11座,结束了鲜水河两岸群众靠牛皮船、木筏渡河的历史。

## 第四章 管 理

### 第一节 规划、用地

#### 一、规 划

民国 28 年（1939），西康省政府对康定城略有城市设想，进行过一些规划，兴建新市前街，修建沿河公路，城内街道补筑了部分石板，改造了将军桥和上、中、下桥。其余县城无规划设想。解放后，西康省西藏自治区人民政府和各县人民政府，为解决原遗留下来的城小房少、房屋低矮、街道狭窄，阴暗污秽的烂摊子，对旧县城的建设和改造，进行过设想和规划。对旧县城的改造，本着先易后难、先简后繁的方针，从急需的方面着手，开始新建和改建一些公共设施，包括房屋建筑、公路交通建设等。理塘、白玉、炉霍三县从旧县城地址迁到新的地址进行建设。50~70 年代，随着各项事业的发展，一些县城建设具有一定规模。但当时限于国家财力、物力，一些设想和规划要求难于付诸实施。如市政基础工程设施建设中，因陋就简多，公共服务设施少，抗震防灾能力差，已有的设施不配套；还由于各种原因，虽有城镇建设规划，但因技术、条件、资金等，规划不完备，有的不合理，城镇总体布局、服务半径、有关设施考虑差，有的城镇居民与国家单位住房、办公房混杂修建，房屋排列拥挤，还存在管理混乱，仍然是各自为政，乱挤乱占基地，街道线形差，路面窄，人行来往与车辆混杂运行，很不安全。

从 80 年代开始，在改革、开放的形势下，城乡建设发展很快。州、县党委和人民政府，根据中共中央《关于认真抓好城市规划工作的指示》、《中华人民共和国城市规划条例（草案）》指示精神，部署县城规划，抓技术力量培训。80 年代，州建设委员会采取老带新、强带弱、送到省内有关院校短期和长期培训等多种形式，培训初、中、高级城镇规划人员和建筑技术人员达 200 余人次。同时在四川省建设委员会规划管理处的协助指导下，聘请攀枝花市规划设计院，进行全州县城规划工作。1990 年基本完成全州县城建设总体规划和部分重点镇的集镇规划。1988 年 11 月理塘、白玉、德格、泸定县四县城总体规划，1990 年康定、道孚、甘孜、炉霍、巴塘、九龙六县县城总体规划，均经四川省建设委员会批复同意。丹巴、雅江、乡城、石渠、色达、新龙、得荣、稻城八县县城总体规划已分别于 1988 年 12 月、1990 年 2 月报省待批。